



LUVITEC
VENEZUELA



Luvitec ofrece una solución que le dará por mucho tiempo nueva vida al techo, se trata del sistema de **Restauración de techos Metálicos** que comprende la limpieza, reparación y sellado de elementos defectuosos hasta el recubrimiento de la totalidad de la cubierta, remates y canales con un recubrimiento o pintura impermeabilizante.

PROCEDIMIENTO

- ▶ Servicio de inspección de evaluación del estado de la cubierta.
- ▶ Limpieza de la superficie recuperando la apariencia de la cubierta.
- ▶ Limpieza de canales.
- ▶ Prevención de filtraciones por medio de la restauración de sellados de juntas de canales, remates y cumbreras.
- ▶ Reparación de fallas como filtraciones por orificios, desprendimientos y pérdida de piezas de remates y cumbreras, uniones de canales defectuosas etc.
- ▶ Sellado de los solapes laterales y transversales.
- ▶ Chequeo del estado de los anclajes que pueden generar filtraciones o desprendimiento de láminas.
- ▶ Reparación de elementos que perforan el techo como ductos, equipos de aire acondicionado, tubos de ventilación, chimeneas etc.
- ▶ Aplicación del sistema de impermeabilización elastomérica que incluye la aplicación de primer, malla de poliéster para el refuerzo en zonas donde sea requerido y aplicación de la membrana impermeabilizante final.



VENTAJAS

- ▶ Durante los trabajos no se requiere interrumpir las actividades que se realizan dentro de la edificación.
- ▶ Prevención de filtraciones y resguardo de los bienes bajo el techo.
- ▶ Reforzamiento de la Estanqueidad.
- ▶ Protección total de todos los elementos del techo de los agentes corrosivos del ambiente.
- ▶ Aumento de la vida útil del techo y sus accesorios a muy bajo costo.
- ▶ Restauración del aspecto estético de la cubierta.

CARACTERÍSTICAS



- ▶ Servicio de inspección de evaluación del estado de la cubierta y elaboración del informe.
- ▶ Limpieza de la superficie.
- ▶ Reparación de perforaciones, filtraciones en general, reparación de remates, cumbreras y canales y demás fallas en general.
- ▶ Chequeo y reparación de los anclajes de la cubierta.
- ▶ Aplicación de recubrimiento o pintura impermeabilizante.